

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **73 St-83/2017.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ASTRUM ULAGANJA d.o.o. Zagreb, Oreškovićeve 21, OIB: 55348710909

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.09.2019. DO 13.10.2019.

Na izvještajnom ročištu koje je u gore navedenom stečajnom postupku održano dana 24.09.2019. godine, dobio sam zadatak da se dodatno očitujem o kratkotrajnoj imovini stečajnog dužnika, odnosno potraživanjima koje isti ima prema dvjema pravnim osobama, a sve to iz razloga što sam do održavanja tog ročišta uspio dobiti samo izvode iz njegovih poslovnih knjiga, bez bilo kakve relevantne dokumentacije.

Radi izvršenja danog mi zadatka, odmah nakon izvještajnog ročišta zatražio sam od knjigovodstva koje je vodilo poslovne knjige za stečajnog dužnika dodatnu dokumentaciju vezanu uz njegova potraživanja stečena cesijom i asignacijom navedena pod kontom broj: 12831, te sam istu uspio dobiti tek 11.10.2019. godine.

Iz dostavljene dokumentacije, proizlazi kako su stečajni dužnik kao vjerovnik, Auto Superbia d.o.o. iz Zagreba, Oreškovićeve 21, OIB: 48696443225 kao dužnik i Autonajam d.o.o. iz Zagreba, Oreškovićeve 21, OIB: 12655567069 kao pristupatelj duga sklopili dana 23.12.2015. godine Ugovor o pristupu duga za tražbinu koju je vjerovnik imao prema dužniku na temelju računa u iznosu od 1.000.754,85 Kn. Navedena tražbina je međutim nenaplativa, budući da je nad dužnikom Trgovački sud u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu rješenjem poslovni broj St-2628/2015 od 17.02.2016. godine otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak, te je isti brisan iz sudskog registra dana 29.06.2016. godine, dok je nad pristupateljem duga Trgovački sud u Bjelovaru rješenjem poslovni broj St-169/2017. od 11.05.2017. godine otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak, ali je na navedeno rješenje dana 31.05.2017. godine izjavljena žalba, tako da isti još uvijek nije brisan iz sudskog registra, iako je i Trgovački sud u Zagrebu po službenoj dužnosti pokrenuo postupak brisanja tog subjekta iz sudskog registra, iz razloga što više od tri godine zaredom nije postupio po zakonskoj obvezi da objavi svoja financijska izvješća s propisanom dokumentacijom, ali je naknadno utvrđen zastoj tog postupka, te će se isti nastaviti po službenoj dužnosti ili na prijedlog sudionika, po pravomoćnošću odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad navedenim subjektom.

Isto tako su stečajni dužnik kao vjerovnik, Auto Superbia d.o.o. iz Zagreba, Oreškovićeve 21, OIB: 48696443225 kao dužnik i Rental Viribus d.o.o. iz Zagreba, Oreškovićeve 21, OIB: 22673155981 kao pristupatelj duga sklopili dana 31.10.2015. godine Ugovor o pristupu duga za tražbinu koju je vjerovnik imao prema dužniku na temelju računa u iznosu od 18.000,00 Kn, te je prema poslovnim knjigama stečajni dužnik prema pristupatelju duga na dan 31.12.2016. godine imao potraživanje u iznosu od 1.187,10 Kn. Radi provjere predmetnog potraživanja, kontaktirao sam navedenog pristupatelja duga, te mi je isti dostavio svoje knjigovodstvene kartice odnoseće se na stečajnog dužnika zaključno s

31.12.2017. godine, a iz kojih proizlazi da predmetna tražbina stečajnog dužnika više ne postoji.

Napominje se kako još uvijek nije uspostavljeno prijašnje zemljišno-knjižno stanje za nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Splitu z.k.ul. broj: 1772, podložak: 28 k.o. Vis, te se navedena nekretnina još uvijek vodi kao vlasništvo stečajnog dužnika. U međuvremenu sam uspio kontaktirati službenicu zaduženu za taj zemljišno-knjižni predmet, te sam pokušao saznati zbog čega upis promjene vlasnika predmetne nekretnine traje već punih dvije godine, međutim ista je rekla kako mi putem telefona ne može ništa reći, te me uputila da se osobno javim u njihov odjel. Nakon toga sam kontaktirao stečajnu upraviteljicu COMPOSITIO GRUPA d.o.o. u stečaju, Zagreb kao sadašnjeg vlasnika predmetne nekretnine, te mi je ista rekla kako će ona pristupiti u zemljišno-knjižni odjel Split, a sve to iz razloga što je njoj također u interesu da se konačno provede taj upis u zemljišne knjige.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa je ostala nepromijenjena, odnosno stečajni dužnik nema nikakve imovine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pristupit ću nastavku izvještajnog ročišta, koje je u ovom stečajnom postupku kod naslovnog suda zakazano za dan 14.10.2019. godine u 11,30 sati.

U Ivancu, 13.10.2019. godine

Stečajni upravitelj